

# SaanArchitects

« Capturons vos rêves »

[saan-architects.com](http://saan-architects.com)  
[contact@saan-architects.fr](mailto:contact@saan-architects.fr)  
06 21 80 34 26

**.contents**



<b>. About us</b>	<b>2</b>
. Who are we	
. Our services	
<b>. Residential</b>	<b>6</b>
. Apartment renovation	
. Apartment renovation	
<b>. Professional</b>	<b>16</b>
. Optical store	
. Dental Clinic	
<b>. Gallery</b>	<b>28</b>
. 3D models	



.design



## . About us

Saan Architects est une agence d'architecture qui se démarque par sa pluridisciplinarité et son audace. De la conception initiale à la mise oeuvre finale, nous plaçons l'excellence au coeur de chaque projet, en veillant à ce que chaque détail soit soigneusement pensé pour répondre aux demandes les plus exigeantes.

Saan Architects is an architectural firm that stands out for its multidisciplinary and boldness. From the initial design to the final implementation, we place excellence at the core of each project, ensuring that every detail is carefully considered to meet the most demanding requirements.

# TROIS FORMULES POUR S'ADAPTER AU MIEUX À VOS BESOINS



## Formule PREMIUM 2D et 3D



## FORMULE COACHING DÉCO

*Coaching de 2h en visio-conférence :*

- Coaching personnalisé afin de cibler les attentes et les besoins afin de proposer des solutions sur mesure.
- Étude du projet à partir de photos/plans transmis en amont.
- Accompagnement dans le choix des couleurs, matériaux, mobiliers, luminaires...
- Possibilité de demander un moodboard présentant les inspirations de couleurs, matériaux et aménagement (à partir de 100€/pièce).
- Un récapitulatif du coaching est transmis sous 7 jours ouvrés.

### ÉTAPE 1 : ESQUISSE (ESQ)

- Analyse du programme et du site.
- Relevé des mesures du bâtiment existant.
- Réalisation des plans existants à l'échelle 1/50°.
- Propositions d'implantation à l'échelle 1/50°.

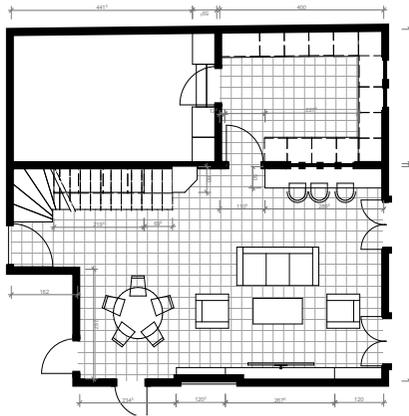
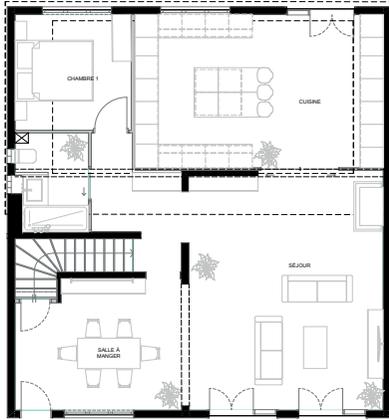
### ÉTAPE 2 : AVANT PROJET SOMMAIRE (APS)

- Réalisation d'un Moodboard présentant les inspirations de couleurs et matériaux.
- Modélisation 3D de la proposition validée par le client afin de se projeter et effectuer les modifications nécessaires.

### ÉTAPE 3 : AVANT PROJET DÉFINITIF (APD)

- Plan d'implantation et élévations principales à l'échelle 1/50°.
- Proposition d'aménagement final en plan.
- Possibilité de réaliser une déclaration préalable de travaux si nécessaire (engendrant des frais supplémentaires)

## . About us

**FORMULE 2D****ÉTAPE 1 : ESQUISSE (ESQ)**

- Analyse du programme et du site.
- Relevé des mesures du bâtiment existant.
- Réalisation des plans existants à l'échelle 1/50°.
- Premières propositions d'implantation à l'échelle 1/50°

**ETAPE 2 : AVANT PROJET DÉFINITIF (APD)**

- Plan d'implantation et élévations principales à l'échelle 1/50°.
- Proposition d'aménagement finale en plan.
- Réalisation d'un Moodboard présentant les inspirations de couleurs et matériaux.
- Possibilité de réaliser une déclaration préalable de travaux si nécessaire (engendrant des frais supplémentaires)

**ETAPE 3 : DOSSIER D'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (DAI)**

- Choix des matériaux, nuances et aménagement intérieur.
- Dossier réunissant tout les documents graphique à destination des entrepreneurs pour la réalisation des travaux : plans, coupes, élévations, nature et caractéristiques des matériaux et conditions de mise en œuvre.
- Une fois que le devis des travaux est validé par le client, il peut, s'il le souhaite, demander un suivi de chantier par l'architecte afin de s'assurer de la bonne exécution du projet et le respect des délais (tarif à fixer en fonction de la complexité du projet).

**ETAPE 4 : MODÉLISATION 3D**

- Réalisation de 5 vues 3D réalistes détaillées (vues supplémentaires à partir de 110€/vue)
- Proposition précise d'aménagement.
- Proposition de décoration personnalisée et sur mesure.
- Possibilité de demander des modifications sur les vues 3D comprise dans le forfait (dans la limite d'une seule rectification).

**ETAPE 5 : DOSSIER D'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (DAI) ET SUIVI DE CHANTIER**

- Dossier réunissant tout les documents graphique à destination des entrepreneurs pour la réalisation des travaux : plans, coupes, élévations, nature et caractéristiques des matériaux et conditions de mise en œuvre.
- Suivi de chantier par l'architecte afin de s'assurer de la bonne exécution du projet et le respect des délais.





## . Appartement 65 m2

. **minimalist**

Rénovation d'un appartement de 65 m2 .

. **sophisticated**

Réaménagement de l'espace de vie afin de créer un espace moderne et élégant. Le client souhaitait avoir un style minimaliste sophistiqué avec des couleurs douces et des matériaux de qualité.

. **elegant**

L'appartement à été totalement repensé afin de créer un espace harmonieux tout en conservant son charme existant.

.

Renovation of a 65 m2 apartment.

Reconfiguration of the living space to create a modern and elegant environment. The client wanted a sophisticated minimalist style with soft colors and high-quality materials.

The apartment was completely redesigned to establish a harmonious space while preserving its existing charm.

**2023**











## . Appartement 85 m2

### . minimalist

Rénovation d'un appartement de 85 m2 .

### . sophisticated

Rénovation d'un appartement de 65 m2 dans un style moderne et raffiné. Les clients souhaitaient apporter de la modernité et du caractère grâce à des matériaux de qualité.

### . elegant

Un mur de niche avec spots intégrés à été réalisé sur mesure afin de donner du charme à la pièce de vie de manière subtile.

.

Renovation of an 85 m2 Apartment.

Renovation of a 85 m2 apartment in a modern and refined style. The clients desired to infuse modernity and character through high-quality materials.

A custom-made niche wall with integrated spotlights was created to add charm to the living space in a subtle manner.

2023







.professional





## . About us

Besoin d'aide pour la rénovation d'un local commercial ? Notre équipe d'experts vous accompagne dans vos démarches administratives et vous proposent des solutions d'aménagement sur mesure. Laissez votre empreinte sur vos clients à travers des espaces bien pensés à l'image de votre marque !

Need help with the renovation of a commercial space? Our team of experts assists you with administrative procedures and offers customized layout solutions. Leave your mark on your clients through thoughtfully designed spaces that reflect your brand!

# 3

. Opticien 85 m2

. **modern**

Transformation d'un ancien local de bureaux de 65 m2 en boutique pour un opticien.

. **sophisticated**

. **elegant**

Les clients souhaitaient avoir un espace élégant et chaleureux avec des touches de lumières subtiles. Un dossier de déclaration préalable de travaux ainsi qu'une demande d'ouverture d'ERP ont été réalisés par notre architecte pour ce projet.

Notre nouveau modèle de carrelage CAIRO beige mat a été choisi par les clients pour joliment habiller les sols et les WC.

.

Old 65 m2 office space transformed into an optician's boutique.

The clients wanted to have an elegant and warm space with subtle touches of light. The technical documents submitted to the municipality were prepared by our architect for this project.

**2023**

Our new CAIRO matte beige tile model was chosen by the clients to beautifully adorn the floors and WC.

OMME

ENFANT

FEMME

VISION  
ONE

VISION  
ONE  
M O T H  
N X V









# 4

## . Cabinet dentaire 410 m2

. **minimalist**

Transformation d'un ancien magasin de motos d'environ 410 m2 en boutique cabinet dentaire.

. **modern**

. **high-end**

Les clients souhaitaient créer un espace élégant et minimaliste dans des tons clairs. L'idée était d'apporter une dimension agréable et moderne à travers des couleurs chaudes, des matériaux nobles et des touches de doré.

Tout les éléments ont été pensés en cohésion les uns avec les autres afin de créer un espace harmonieux.

.

Transformation of an old motorcycle store of approximately 410 m2 into a dental office boutique.

The clients wanted to create an elegant and minimalist space in light tones. The idea was to bring a pleasant and modern dimension through warm colors, noble materials, and touches of gold.

**2023**

All elements were carefully considered in cohesion with each other to create a harmonious space.













# .3D

# gallery

## . About us

Explorez notre galerie présentant quelques rendus 3D réalisés par notre architecte. Ces images sont cruciales pour faciliter la projection et constituent la clé d'un projet qui vous ressemble véritablement. Opter pour la formule Premium incluant les vues 3D vous permettra de visualiser votre projet sous toutes ses coutures.

.

Explore our gallery showcasing some 3D renderings created by our architect. These images are crucial to facilitate visualization and are the key to a project that truly reflects your style. Choosing the Premium package, including 3D views, will allow you to visualize your project from every angle.







